

安心の住宅性能も、間取りの自由度も、手の届きやすい価格で叶える

New **FLEX+** セミオーダー住宅  
誕生キャンペーン



30組様  
限定

8月末までのご成約プレミアム特典

選べる人気オプション 1点無料でお付けします！

▼この4点の中から好きな商品を1点お選びいただけます▼

グレードアップ  
ペニンシュラ型キッチン

メーカー  
LIXIL または クリナップ  
※間取りによっては変更できない場合があります

サービス  
カップボード

メーカー  
LIXIL または クリナップ  
※3段引出し (W900) × 2セット

グレードアップ  
無垢床

メーカー  
ウッドワン ピノアース (浮造り)  
※1階床材のみ (トイレ、脱衣室は除く)

サービス  
リビングエアコン

2027年度省エネ基準クリア

メーカー  
MITSUBISHI 20畳用  
※MSZ-JXV6325S、設置費用込み

【本キャンペーンについて】 ・2026年8月31日(月)までにセミオーダー住宅FLEX+でご成約いただいた方が対象です。 ・写真はイメージのため実物とは異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。 ・特典は各種条件がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。 ・詳細な特典内容はスタッフにお尋ねください。

セミオーダー住宅 FLEX+ はこんな人におすすめ！



建物価格を安く抑えたい



間取り・内装・設備の自由度は欲しい



打合せはコンパクトに済ませたい

まずは  
こちら FLEX+カタログ  
無料プレゼント！

最新カタログを  
ご自宅にお届け  
お申込はこちら



# セミオーダー住宅

# FLEX+

セミオーダー住宅 FLEX+は、暮らしやすさを追求したプランをベースに、間取り・デザイン・設備を選びながら住まいをつくる新しい家づくりです。

ゼロから考える負担を減らしながら、理想の住まいをスマートに実現。住まうほどに愛着が深まる、“自分たちらしい一邸”に。



## N-1 プラン

1階床面積 : 63.76㎡  
2階床面積 : 39.74㎡  
延床面積 : 103.50㎡ (31.30坪)



### 【おすすめポイント】

- ◆ キッチン～脱衣室が一直線で短い家事動線
- ◆ 脱衣室に近いWICは家事時短に◎
- ◆ リビングの隣に仕切れるスペース
- ◆ 2階は自由に仕切れるフリースペース



## EW-5 プラン

1階床面積 : 54.65㎡  
2階床面積 : 40.16㎡  
延床面積 : 94.81㎡ (28.68坪)



### 【おすすめポイント】

- ◆ 回遊できる水廻り動線で家事楽にLDKはゆったり19帖！
- ◆ 洗い場ゆったりの1618サイズの浴室
- ◆ 2階にたっぷり収納のファミリークローゼット



## S-1 プラン

1階床面積 : 59.62㎡  
2階床面積 : 43.06㎡  
延床面積 : 102.68㎡ (31.06坪)



### 【おすすめポイント】

- ◆ キッチン～パントリー～脱衣室が一直線で短い家事動線
- ◆ リビングの隣に仕切れるスペース
- ◆ 2階は自由に仕切れるフリースペース
- ◆ 寝室隣にたっぷり収納できるWIC

