

スタイリッシュモダンなロフトのある家



[26号地]
3LDK + WIC + ロフト
※WIC=ウォークインクローゼット

◆敷地面積 180.70㎡(54.66坪)
◆延床面積 94.19㎡(28.49坪)
◇1階床面積48.85㎡ ◇2階床面積45.34㎡

太陽光発電:5.1kW搭載 制振装置HEART装備

ZEH仕様 C値0.3以下 長期優良認定取得



家事動線が優れたタイムパフォーマンス重視の平屋



[27号地]
3LDK + WIC + ロフト
※WIC=ウォークインクローゼット

◆敷地面積 180.66㎡(54.64坪)
◆延床面積 85.29㎡(25.80坪)
◇1階床面積85.29㎡

太陽光発電:5.1kW搭載 制振装置HEART装備

ZEH仕様 C値0.4以下 長期優良認定取得



世界一安全な、我が家だけの公園。



庭のある暮らし。

お手入れ簡単な都市型の庭。



アウトドアリビングのある家



[22号地]
3LDK + タタミコーナー + WIC
※WIC=ウォークインクローゼット

◆敷地面積 180.58㎡(54.62坪)
◆延床面積 103.50㎡(31.30坪)
◇1階床面積59.62㎡ ◇2階床面積43.88㎡

太陽光発電:4.08kW搭載 制振装置HEART装備

ZEH仕様 C値0.4以下 長期優良認定取得



男の隠れ家のある平屋

寝室からしか行き来できない隠れ家。自分だけのプライベートな空間があることで、暮らしに新たな楽しみや心のゆとりをもたらしてくれます。



[32号地]
3LDK + タタミコーナー + ロフト
※WIC=ウォークインクローゼット

◆敷地面積 195.54㎡(59.15坪)
◆延床面積 88.39㎡(26.73坪)
◇1階床面積88.39㎡

太陽光発電:5.1kW搭載 制振装置HEART装備

ZEH仕様 C値0.3以下 長期優良認定取得



※全て2025年8月撮影。 ※広告有効期限／令和7年10月末日

『高気密×高断熱』だから、『高性能住宅』には理由がある！
夏はヒンヤリ、冬はポカポカ。

地震や台風にも強い **耐震〈JWOOD工法〉**



■JWOOD工法

強靱な構造材「JWOOD LVL(単板積層材)」を専用金具で緊結した強固な構造体。

■JWOOD LVL

防腐・防虫・防蟻処理も徹底された単板積層材で、木材の含水率が少ないため、経年による割れ・反りも発生しにくく、長期にわたって高い耐久性を維持できます。

性能の検証動画を公開中 ※youtubeリンク

床で一晩寝てみたり、室内で楽器を使った演奏をしてみたり、柱に乗ってみたり...具体的な且つリアルな性能をご覧ください。



快適性編



遮音性編



耐久性編

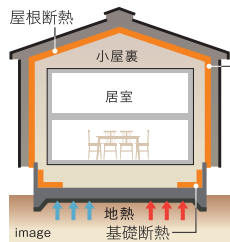
住まいの性能

東宝ホームの住宅に込められたテクノロジーをさらに詳しく解説！



東宝ホームHP

家全体を包みこむ断熱材で『高気密×高断熱』を実現し光熱費を節約！ **外張り断熱**



■外張り断熱工法

湿気に強く硬質な断熱材で家全体を包み込む工法。床下や小屋裏までしっかり包み込んでいるため、家全体が快適な温度を保ちます。隙間も少ない工法で、気密性の高い家づくりを叶えます。

■「キューワンボード」採用

住宅業界で使用される断熱材としてはトップクラスの熱伝導率(0.021W/(m・k))。空気の熱伝導率(0.026W/(m・k))より優れています。

建てる前に「試しに住む」

見るだけの展示場ではなく、建てる前に住んでみる！

東宝ホームでは「1回で満足できる家」「後悔しない家」を建てていただくため、実生活に即した宿泊体験展示場をご用意しています。家を建てる前にご家族揃って、お料理を作ったりお風呂に入ったりなど実際に生活してみてください。通常のモデルハウスでは気づかない大切な「使い勝手」や「家の性能」をじっくり体験頂けます。

「試しに住む」事ができる温品宿泊展示場

プレディアステージ温品 3号地

ご予約はこちら 2次元コードから簡単アクセス！



広島人よ、 この性能を 体感せよ。

広島の人はまだ知らない。

見れば納得、高性能住宅の真の実力を

この機会にぜひご体感ください。

10/18^土・19^日・25^土・26^日

開催時間／10:00～17:00

その他
平日のご見学は
お気軽に
お問い合わせ
ください。

事前予約
来場特典

5,000^{コストコ}円分の
ショップカードをプレゼント！

ご予約は
こちらから



プレディアステージ温品 広島市東区温品
モデルハウス特別販売会

広島バス「温品口」バス停

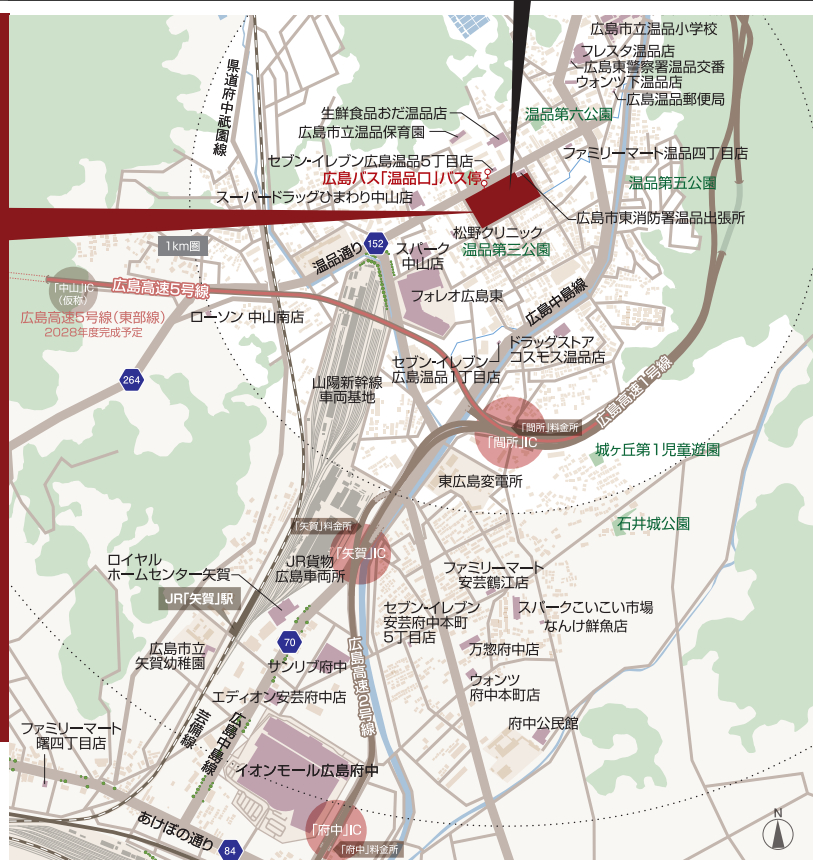
■プレディアステージ温品 区画図



お問合せ・ご予約は 082-554-5000



もしくは、スマホ・タブレットで簡単アクセス！



※掲載のマップはイメージイラストにつき実際とは異なります。

プレディアステージ温品

モデルハウス〈全邸長期優良住宅〉

特別販売会開催

特別販売会の期間中に対象のモデルハウスをご成約された方に、もれなく

※1 エディオンギフトカードでのお渡し

60万円分の

組み合わせ自由



選べる特典を
プレゼント

コストコショップカードなどが当たる

抽選会開催！

1等
2本

コストコ『gift of membership』
1年間の会員券

2等
3本

3,000円分コストコショップカード

3等

コストコ人気の商品



※抽選会のご参加は、モデルハウスを見学後にアンケートをご記入いただいた方に限ります。
また、期間中お一組様一回限りとしてさせていただきます。※未成年の方のみでのご来場はご遠慮ください。
※混雑時はお待ちいただく場合がございますので、予めご了承ください。
※予告なく商品を変更する場合があります。※なくなり次第終了とさせていただきます。

PREDEAR
STAGE
プレディアステージ 温品

家族と一戸に。
東宝ホーム
●本 社／福岡県北九州市小倉北区
下町津4-9-2 TEL:093-571-1555
●広島営業所／広島市西区康平北1丁目13番23号
TEL:082-274-0777
宅建業免許／国土交通大臣(3)第008265号 建設業許可番号／国土交通大臣許可(特-3)第24353号
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟