



ファイナンシャルプランナーがご提案する

かしこい人生設計

# 戸建賃貸経営

アパートではない新しい賃貸経営

住む × 貸す

自宅として  
住む

子ども夫婦に  
貸す

両親に  
住んで  
もらう

賃貸として  
貸す



デュオ

## Duo 2重装

新提案

[住む×住む]、[住む×貸す]、[貸す×貸す]マーケットニーズで将来にわたって選べる戸建賃貸

### 2棟1セットで1,700万円台の戸建住宅

誕生より1年、続々完成!  
入居者に喜ばれています。

#### 入居者に喜ばれる基本コンセプト

安心・安全・光熱費削減

夫婦で車を保有

マイカー洗車

便利!スタイリッシュ

オール電化+2台駐車+散水栓+充実の最新設備付き

※屋外給排水・外構・諸費用別途。詳しくはお問い合わせ下さい。

- 年金で生活できるか老後が不安
- 子育てした家は大きすぎて...
- 貯金の代わりに資産運用したい
- 敷地が広く有効活用したい

- 農地だった土地が余っている
- 今からは資金運用の時代だ
- 広い敷地を購入して  
マイホームの返済を家賃で

安定収入  
高利回り

#### 2棟経営

月々の家賃収入  
×2棟

月々のローン  
支払額

毎月10万円の  
利益



3棟セット



2棟セット



3棟セット

東宝ホーム株式会社

TMC事業部 TEL.093-562-6638

ホームページでも情報公開中!!

■北九州市小倉北区許斐町1番地(RKB住宅展小倉北内) ■本社/北九州市小倉北区下津4丁目9-2 TEL.093-571-1555

東宝ホームTMC

検索

<http://tohome.jp>